

รายการ	รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง
<b>1. โครงสร้าง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสาค้ำ</li> <li>- ฐานราก , เสา และคาน</li> <li>- พื้นชั้นล่าง , พื้นชั้นบน</li> <li>- พื้นระเบียง , พื้นห้องน้ำ</li> <li>- พื้นชักร้าง (ON BEAM)</li> <li>- พื้นโรงจอดรถ (ON BEAM)</li> <li>- พื้นทางเข้าโรงจอดรถ(ON GROUND)</li> <li>- ปูนซีเมนต์ สำหรับงานโครงสร้าง</li> <li>- เหล็กสำหรับงานโครงสร้างทั่วไป</li> <li>- เหล็กปลอก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เสาค้ำคอนกรีตอัดแรงรูปตัว I (ชนิดเชื่อมต่อ) เริ่มต้นหน้าตัด ตั้งแต่ ขนาด 10.22 x 10.22 ม. ความยาวไม่เกิน 21.00 ม. หรือ ตามความเหมาะสมของสภาพดินซึ่งวิศวกรออกแบบโครงสร้างเป็นผู้กำหนด</li> <li>- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ ขนาดตามวิศวกรออกแบบโครงสร้างเป็นผู้กำหนด</li> <li>- พื้นสำเร็จรูปคอนกรีตอัดแรงชนิดท้องเรียบวางบนคาน</li> <li>- คอนกรีตเสริมเหล็ก หล่อในที่</li> <li>- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่</li> <li>- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่</li> <li>- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่</li> <li>- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ประเภท 1 รับกำลังอัด 180 KSC. ( cube ) สำหรับงานโครงสร้างที่ต้องการความแข็งแรงสูง หรือเทียบเท่า ได้มาตรฐาน มอก. (กรณีรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ ไม่สามารถจัดส่ง ณ สถานที่ก่อสร้างได้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้ปูนไม่ผสม )</li> <li>- เหล็กข้ออ้อยชั้นคุณภาพ SD30 (DB12 ,DB16 ,DB20) โดยมีคุณสมบัติตรงตามมาตรฐาน มอก.</li> <li>- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบชั้นคุณภาพ SR 24(RB6 ,RB9) โดยมีคุณสมบัติตรงตามมาตรฐาน มอก.</li> </ul>
<b>2. หลังคา</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงสร้าง อะเส, คาน</li> <li>- โครงหลังคาพร้อมแป</li> <li>- กระเบื้องมุงหลังคา</li> <li>- วัสดุกันความร้อนใต้หลังคาบ้าน</li> <li>- เชิงชาย</li> <li>- ไม้ปิดเชิงชาย</li> <li>- ตะเข้รางน้ำ</li> <li><b>หมายเหตุ</b> แบบบ้าน BLUCOVE, NOBLE</li> <li>- หลังคา</li> <li>- วัสดุกันความร้อนใต้หลังคา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ ขนาดตามวิศวกรออกแบบกำหนด ทาสีกันสนิม 1 ครั้งและทาสีจริง 2 ครั้ง</li> <li>- โครงTRUSSเหล็กเคลือบ ZINC ป้องกันการเกิดสนิม ติดตั้งด้วยระบบน๊อต ของ EASY TRUSS หรือเทียบเท่า</li> <li>- กระเบื้อง PRESTIGE รุ่น MONO TONE (สีGOLDEN BROWN, DEEP MAROON ,CLASSIC GREY, SHINY BROWN)</li> <li>- อลูมิเนียม ฟลอร์ย トラ้าง</li> <li>- ไม้ CONWOOD สีธรรมชาติ ขนาด1" x 8"พร้อมทาสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD</li> <li>- ไม้ CONWOOD สีธรรมชาติ ขนาด 1" x 6" พร้อมทาสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD</li> <li>- ตะเข้รางน้ำสแตนเลส ของ CPAC MONIER</li> <li>- โครงสร้างเหล็กรูป เทToppingขัดมันเรียบ ผสมน้ำยากันซึมFLINTKOTEกันน้ำรั่วซึม</li> <li>- ปูนฉนวนกันความร้อน STAY COOL หน้า 3 " รุ่น SUPER SAVE (ปูเฉพาะฝ้าเพดาน ชั้นบนสุด)</li> </ul>
<b>3. วัสดุปูพื้น</b> <b>3.1 พื้นชั้นล่าง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องรับแขก, โถงพักผ่อน,ทำงาน,ห้องนอน,เตรียมอาหาร</li> <li>- ห้องน้ำส่วนรับแขก</li> <li>- ห้องน้ำในห้องนอนล่าง,ครัวไทย</li> <li>- เฉลียง</li> <li>- โรงจอดรถ (ON BEAM)</li> <li>- ห้องแม่บ้าน,ห้องน้ำแม่บ้าน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. ราคาไม่เกิน 1,000 บาท/ตร.ม</li> <li>- พร้อมบัวผนัง ไม้แดงขนาด 3/4" x 4" ลมมุมทาสีน้ำมัน TOA (กรณีเลือกพื้นไม้ลามิเนต</li> <li>- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. ราคาไม่เกิน 500 บาท/ตร.ม</li> <li>- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. ราคาไม่เกิน 400 บาท/ตร.ม</li> <li>- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. ราคาไม่เกิน 400 บาท/ตร.ม (ปูเฉียงตัดขอบกระเบื้อง กว้าง 10 ซม.)</li> <li>- ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12" x 12" ราคาไม่เกิน 300 บาท/ตร.ม</li> <li>- ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12" x 12" ราคาไม่เกิน 200 บาท/ตร.ม</li> </ul>

รายการ	รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องเก็บของใต้บันได, เก็บของโรงจอดรถ</li> <li>- ชักร้าง (ON BEAM)</li> <li>- ทางเข้าโรงจอดรถ(ON GROUND)</li> </ul> <p><b>3.2 พื้นชั้นบน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักผ่อน, โถง, ห้องพระ, และห้องนอน</li> <li>- ห้องน้ำในห้องนอนใหญ่</li> <li>- ห้องน้ำในห้องนอนทั่วไป</li> <li>- ระเบียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12" x 12" ราคาไม่เกิน 200 บาท/ตร.ม</li> <li>- ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12" x 12"</li> <li>- ผิวคอนกรีตขัดหยาบ ให้ไม่เกิน 50 ตร.ม.</li> </ul> <p>เลือกชนิดใดชนิดหนึ่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ พื้นไม้ลามิเนตของ QUICK STEP (หรือเทียบเท่า) ราคาไม่เกิน 1,500 บาท/ตร.ม พร้อมบัวผนังไม้ลามิเนต 1"x4"</li> <li>□ ปูพาร์เก้ไม้มะค่า ขนาด 4" x 14" หนา ¾" (เข้าลิ้น) เกรด AAA ราคาไม่เกิน 1,500 บาท/ตร.ม ทายูนิเทน B 52 ( U 202 ) พร้อมตีบัวผนังไม้แดง ขนาด ¾" x 4" ลบมุมทาสีน้ำมัน TOA</li> <li>- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. ราคาไม่เกิน 500 บาท/ตร.ม</li> <li>- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. ราคาไม่เกิน 400 บาท/ตร.ม</li> <li>- ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. ราคาไม่เกิน 400 บาท/ตร.ม (ปูเฉียงตัดขอบกระเบื้อง กว้าง 10 ซม.)</li> </ul>
<p><b>4. วัสดุตกแต่งผนัง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผนังภายนอก</li> <li>- ผนังภายนอก(ทิศตะวันตก)</li> <li>- ผนังตกแต่งภายนอก (ถ้ามี)</li> <li>- ผนังภายใน</li> <li>- ผนังห้องน้ำในห้องนอนใหญ่</li> <li>- ผนังห้องน้ำ</li> <li>- ผนังห้องน้ำแม่บ้าน</li> <li>- ผนังห้องครัว</li> <li>- ผนังเสาโชว์, เสากล่อง, กระจ่างต้นไม้ภายนอกอาคาร</li> <li>- ปูนซีเมนต์สำหรับงานก่ออิฐมวลเบา</li> <li>- ปูนซีเมนต์สำหรับงานฉาบอิฐมวลเบา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 ซม ฉาบปูนเรียบ พร้อมติดตาข่ายกันร้าว ตรงรอยต่อที่วัสดุที่แตกต่างกัน</li> <li>- ก่ออิฐมวลเบา หนา 20 ซม ฉาบปูนเรียบ พร้อมติดตาข่ายกันร้าว ตรงรอยต่อวัสดุที่แตกต่าง</li> <li>- กรูหินธรรมชาติ ( เฉพาะแบบที่ระบุ ) ราคาไม่เกิน 1,500 บาท/ตร.ม</li> <li>- กรูกระเบื้อง BEZEN ปูชิด ขนาด2"x9" ราคาไม่เกิน 700 บาท/ตร.ม</li> <li>- ก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 ซม ฉาบปูนเรียบพร้อมติดตาข่ายกันร้าว ตรงรอยต่อที่วัสดุที่แตกต่างกัน</li> <li>- ก่ออิฐมวลเบาหนา7.5 ซม พร้อมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ปูสูงจรดฝ้าเพดาน ราคาไม่เกิน 500 บาท/ตร.ม</li> <li>- ก่ออิฐมวลเบาหนา7.5 ซมพร้อมปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ปูสูงจรดฝ้าเพดาน ราคาไม่เกิน 400 บาท/ตร.ม</li> <li>- ก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 ซม พร้อมปูกระเบื้องเซรามิก ปูสูงจรดฝ้าเพดาน ราคาไม่เกิน 200 บาท/ตร.ม</li> <li>- ก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 ซม ฉาบปูนเรียบพร้อมติดตาข่ายกันร้าว ตรงรอยต่อที่วัสดุที่แตกต่างกัน</li> <li>- ก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 ซม ฉาบปูนเรียบพร้อมติดตาข่ายกันร้าว ตรงรอยต่อที่วัสดุแตกต่างกัน</li> <li>- ใช้ปูนก่ออิฐมวลเบาหรือปูนก่อตราเสือมอร์ตาร์ หรือเทียบเท่า</li> <li>- ใช้ปูนก่อ ตราเสือมอร์ตาร์ หรือเทียบเท่า</li> </ul>
<p><b>5. ฝ้าเพดาน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในทั่วไป (ชั้นบน)</li> <li>- ภายในทั่วไป (ชั้นล่าง)</li> <li>- ภายใน (ห้องน้ำ)</li> <li>- ภายนอก (ชายคารอบบน, ชายคารอบล่างและเหนือระเบียงบน</li> <li>- ภายนอก(โรงจอดรถ, ใต้ระเบียง,เฉลียงล่าง)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ยิปซัมบอร์ดชนิดมีฟอยด์ขอบลาด หนา 9 มม. โครงเคร่า Galvanized เบอร์ 26 ฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD ชนิดด้าน</li> <li>- ยิปซัมบอร์ดขอบลาด หนา 9 มม. โครงเคร่า Galvanized เบอร์ 26 ฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD ชนิดด้าน</li> <li>- ยิปซัมบอร์ดขอบลาด หนา 9 มม. ชนิดกันความชื้น โครงเคร่า Galvanized เบอร์ 26 ฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD ชนิดด้าน</li> <li>- ฝ้าระแนงไม้CONWOOD ขนาด 8 มม. x 3" ตีซี่ร่องวี โครงเคร่า Galvanized เบอร์26 ทาสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD ชนิดด้าน มอบฝ้าไม้CONWOOD ½" x 2" พร้อมบุแผ่นสะท้อนความร้อนของ CPAC MONIER</li> <li>- ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ชนิดกันความชื้น โครงเคร่า Galvanized เบอร์26 ทาสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD ชนิดด้าน (ไม่บุแผ่นสะท้อนความร้อน)</li> </ul>



รายการ	รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประตูห้องน้ำทั่วไป</li> <li>- ประตูห้องแม่บ้าน</li> <li>- ประตูห้องน้ำแม่บ้าน</li> <li>- ประตูห้องเก็บของในอาคาร</li> <li>- ประตูห้องเก็บของภายนอกอาคาร(ถ้ามี)</li> <li>- หน้าต่างทั่วไป</li> <li>- หน้าต่างห้องน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บานไม้สักครึ่งทึบครึ่งเกร็ดระบายอากาศล่าง (บานมาตรฐาน) ขนาด 0.80 x 2.20 เมตร. ย้อมสีธรรมชาติด้วยวานิช</li> <li>- บานไม้เนื้อแข็งลูกฟักทึบ (บานมาตรฐาน) ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร. ทาสีน้ำมัน TOA พร้อมกันชนประตู</li> <li>- บานไม้เนื้อแข็งครึ่งทึบครึ่งเกล็ดระบายล่าง (บานมาตรฐาน) ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร. ทาสีน้ำมันของ TOA</li> <li>- บานประตูไม้เนื้อแข็งชนิดมีเกล็ดระบาย(ขนาดตามแบบกำหนด)ทาสีน้ำมันของ TOA</li> <li>- บานประตูไม้เนื้อแข็งชนิดมีเกล็ดระบาย(ขนาดตามแบบกำหนด)ทาสีน้ำมันของ TOA</li> </ul> <p>เลือกชนิดใดชนิดหนึ่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ U-PVC ของ AMIGO สีขาว พร้อมอุปกรณ์มาตรฐาน หรือเทียบเท่า กระจกเขียวตัดแสงหนา 6 มม.</li> <li>□ อลูมิเนียมสีด้า POWDER COATING ชุดมาตรฐานหนา 1.2 มม. กระจกเขียวตัดแสงหนา 6 มม.</li> </ul> <p>เลือกชนิดใดชนิดหนึ่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ U-PVC ของ AMIGO สีขาว พร้อมอุปกรณ์มาตรฐาน หรือเทียบเท่า กระจกฝ้าหนา 6 มม.</li> <li>□ อลูมิเนียมสีด้า POWDER COATING ชุดมาตรฐานหนา 1.2 มม. กระจกฝ้าหนา 6 มม. พร้อมอุปกรณ์ชุดมาตรฐาน</li> </ul>
<p><b>9. อุปกรณ์ประตูและหน้าต่าง</b></p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- มือจับประตูใหญ่ทางเข้าบ้าน ออกเฉียง, ระเบียบ, หน้าต่าง</li> <li>- ลูกบิดประตูทั่วไป</li> <li>- ลูกบิดประตูห้องน้ำ</li> <li>- กลอนประตู</li> <li>- บานพับประตู</li> <li>- กันชนประตู</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดมือจับอุปกรณ์ต่างๆ ใช้ชุดมาตรฐานของอลูมิเนียมสีด้า หรือ U-PVC ของ AMIGO</li> <li>- ยี่ห้อ HAFELE สแตนเลส รุ่น 911.64.266 ราคาไม่เกิน 520 บาท/ชิ้น</li> <li>- ยี่ห้อ HAFELE สแตนเลส รุ่น 911.64.258 ราคาไม่เกิน 399 บาท/ชิ้น</li> <li>- ยี่ห้อ COLT สแตนเลส ขนาด 6" ราคาไม่เกิน 70 บาท/ชิ้น</li> <li>- ยี่ห้อ COLT สแตนเลส ขนาด 4" ราคาไม่เกิน 80 บาท/ชิ้น</li> <li>- ยี่ห้อ HAFELE รุ่น 937.11.710 ราคาไม่เกิน 112 บาท/ชิ้น</li> </ul>
<p><b>10. สุขภัณฑ์ห้องน้ำ</b></p>	<p>ผลิตภัณฑ์ Cotto สีขาว</p>
<p>10.1 สุขภัณฑ์ห้องน้ำในห้องนอนใหญ่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อ่างอาบน้ำ</li> <li>- อ่างล้างหน้า (ชนิดฝัง)</li> <li>- ชักโครก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ยี่ห้อ COTTO รุ่น BH 220 PP (H) ขนาด 75 x 170 ซม. ราคาไม่เกิน 6,420 บาท</li> <li>พร้อมก๊อกผสม COTTO รุ่น CT-366A S17 ( มีฝักบัวในตัว) ราคาไม่เกิน 2,710 บาท</li> <li>- รุ่น C-0110 ราคาไม่เกิน 1,954 บาท</li> <li>พร้อมอุปกรณ์ ก๊อกน้ำผสม COTTO รุ่น CT-2051A ราคาไม่เกิน 2,360 บาท</li> <li>สื่อดือของ COTTO รุ่น CT-673 ( IFO ) ราคาไม่เกิน 245 บาท</li> <li>วาล์วลอย CT-129 ฝังเคาน์เตอร์หินแกรนิต รุ่นเขาโพน ราคาไม่เกิน 286 บาท</li> <li>- รุ่นที่ทรากอน C17087 มี STOP VALVE ราคาไม่เกิน 6,777 บาท</li> <li>รุ่น CT 190 C6 (HM) ราคาไม่เกิน 245 บาท</li> </ul>

**รายการ**

**รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง**

- สายฉีดชำระ	- ยี่ห้อ COTTO รุ่น CT- 667 NK # WH	ราคาไม่เกิน	408 บาท
	พร้อมอุปกรณ์วาล์วโคเมียม รุ่น CT - 190 C6	ราคาไม่เกิน	245 บาท
- ฝักบัวสายอ่อน	- ยี่ห้อ COTTO รุ่น S 17	ราคาไม่เกิน	650 บาท
	พร้อมอุปกรณ์ ก๊อกผสม COTTO รุ่น CT-351A	ราคาไม่เกิน	2,380 บาท
- กระจกเงา	- กระจกเปลือย ขนาดความสูง 0.8 ม. ความยาวตามขนาดเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า		
- ที่วางสบู่	- รุ่น C 805	ราคาไม่เกิน	226 บาท
- ที่ใส่กระดาษชำระ	- รุ่น C 815	ราคาไม่เกิน	284 บาท
- ราวแขวนผ้า	- รุ่น C 812	ราคาไม่เกิน	437 บาท
- ก๊อกเตี้ย (ห้องน้ำ)	- PM105Q4 (HM)	ราคาไม่เกิน	255 บาท
- ตะแกรงดักผงกันกลิ่น	- CT-640 Z1 (HM) ชนิดเหลี่ยม 2" - 2 1/2"	ราคาไม่เกิน	177 บาท
<b>10.2 สุขภัณฑ์ห้องน้ำในห้องนอนทั่วไป</b>			
- อ่างล้างหน้า (ชนิดฝัง)	- รุ่น C-007	ราคาไม่เกิน	975 บาท
	พร้อมอุปกรณ์ ก๊อกน้ำของ COTTO รุ่น CT-160 C8 N	ราคาไม่เกิน	701 บาท
	สื่อดือของ COTTO รุ่น CT-673 ( IFO )	ราคาไม่เกิน	245 บาท
	วาล์วลอย CT 190 C6 ฝังเคาน์เตอร์หินแกรนิต รุ่นชมพูเงิน	ราคาไม่เกิน	245 บาท
- ชักโครก	- รุ่น C - 1182	ราคาไม่เกิน	5,280 บาท
	พร้อมอุปกรณ์ วาล์วลอยโคเมียม รุ่น CT-190 C6	ราคาไม่เกิน	245 บาท
- สายฉีดชำระ	- ยี่ห้อ COTTO รุ่น CT- 667 NK # WH	ราคาไม่เกิน	408 บาท
	พร้อมวาล์วโคเมียม รุ่น CT-190 C6	ราคาไม่เกิน	245 บาท
- ฝักบัวสายอ่อน	- ยี่ห้อ COTTO รุ่น S 17	ราคาไม่เกิน	650 บาท
	พร้อมอุปกรณ์ ก๊อกผสม COTTO รุ่น CT-351A	ราคาไม่เกิน	2,380 บาท
- กระจกเงา	- กระจกเปลือย ขนาดความสูง 0.8 ม. ความยาวตามขนาดเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า		
- ที่วางสบู่	- รุ่น C 805	ราคาไม่เกิน	226 บาท
- ที่ใส่กระดาษชำระ	- รุ่น C 815	ราคาไม่เกิน	284 บาท
- ราวแขวนผ้า	- รุ่น C 812	ราคาไม่เกิน	437 บาท
- ก๊อกเตี้ย (ห้องน้ำ)	- - PM105Q4 (HM)	ราคาไม่เกิน	255 บาท
- ตะแกรงดักผงกันกลิ่น	- CT-640 Z1 (HM) ชนิดเหลี่ยม 2" - 2 1/2"	ราคาไม่เกิน	177 บาท
<b>10.3 สุขภัณฑ์ห้องน้ำส่วนรับแขก</b>			
- อ่างล้างหน้า (ชนิดฝัง)	- รุ่น C-007	ราคาไม่เกิน	975 บาท
	พร้อมอุปกรณ์ ก๊อกน้ำของ COTTO รุ่น CT-160 C8 N	ราคาไม่เกิน	701 บาท
	สื่อดือของ COTTO รุ่น CT-673 ( IFO )	ราคาไม่เกิน	245 บาท
	วาล์วลอยCT 190 C6 ฝังเคาน์เตอร์หินแกรนิต รุ่นชมพูเงิน	ราคาไม่เกิน	245 บาท
- ชักโครก	- รุ่น C - 1182	ราคาไม่เกิน	5,280 บาท
	พร้อมอุปกรณ์ วาล์วลอยโคเมียม รุ่น CT-190 C6	ราคาไม่เกิน	5,280 บาท
- โถปัสสาวะชาย (ถ้ามี)	- รุ่น C - 3080	ราคาไม่เกิน	5,280 บาท
	พร้อมอุปกรณ์ ฟลัชวาล์ว รุ่น CT-475 S (HM)	ราคาไม่เกิน	5,280 บาท
- สายฉีดชำระ	- ยี่ห้อ COTTO รุ่น CT- 667 NK # WH	ราคาไม่เกิน	5,280 บาท
	พร้อมวาล์วโคเมียม รุ่น CT-190 C6	ราคาไม่เกิน	5,280 บาท
- กระจกเงา	- กระจกเปลือย ขนาดความสูง 0.8 ม. ความยาวตามขนาดเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า		
- ที่ใส่กระดาษชำระ	- รุ่น C 815	ราคาไม่เกิน	284 บาท
- ก๊อกเตี้ย (ห้องน้ำ)	- PM105Q4 (HM)	ราคาไม่เกิน	255 บาท
- ตะแกรงดักผงกันกลิ่น	- CT-640 Z1 (HM) ชนิดเหลี่ยม 2" - 2 1/2"	ราคาไม่เกิน	177 บาท

**รายการ**

**รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง**

**10.4 สุขภัณฑ์ห้องน้ำคนใช้**

- อ่างล้างหน้า	- รุ่น C 002	ราคาไม่เกิน 485 บาท
	พร้อมวาล์ว PM 101 P1N	ราคาไม่เกิน 367 บาท
- ชักโครก	- รุ่น C - 1480	ราคาไม่เกิน 2,323 บาท
- สายฉีดชำระ	- PM 600 # WH (HM)	ราคาไม่เกิน 203 บาท
	พร้อมวาล์ว รุ่น AE 305	ราคาไม่เกิน 178 บาท
- ฝักบัวสายอ่อน	- PM S73 # (WH)	ราคาไม่เกิน 177 บาท
	พร้อมวาล์วลอย AE 305	ราคาไม่เกิน 178 บาท
- กระจกเงา	- BOSS BATH K 109 แบบกลม รุ่น 130	ราคาไม่เกิน 235 บาท
- ที่วางสบู่	- รุ่น C 805	ราคาไม่เกิน 226 บาท
- ที่ใส่กระดาษชำระ	- รุ่น C 815	ราคาไม่เกิน 284 บาท
- หิ้งวางของ	- รุ่น C 821	ราคาไม่เกิน 437 บาท
- ราวแขวนผ้า	- รุ่น C 812	ราคาไม่เกิน 437 บาท
- ก๊อกเตี้ย	- PM TN 107 TN	ราคาไม่เกิน 117 บาท
- ตะแกรงดักผงกันกลิ่น	- CT - 640 Z1 (HM) ชนิดเหลี่ยม 2" - 2 1/2"	ราคาไม่เกิน 177 บาท

**11. ระบบไฟฟ้า**

**11.1 ชนิดและขนาดอุปกรณ์**

- การเดินสายไฟฟ้าภายในบ้าน	- เดินสายร้อยท่อสี่เหลี่ยม แบบฝังในผนัง
- มิเตอร์ไฟฟ้า	- ขนาด 30 แอมป์ 3 เฟส 4 สาย
- แผงควบคุมไฟฟ้า	- ยี่ห้อ SQUARE-D ขนาด 30 ช่องแบบกล่องเหล็กพร้อมเซฟตี้คัท กันไฟดูด พร้อมเดินสายดิน
- สายเมนไฟฟ้า	- สายเดี่ยวขนาด ศก. 35 สแควร์มิลลิเมตร ยาวไม่เกิน 40 เมตร จากมิเตอร์ถึงแผงควบคุมไฟ ร้อยท่อสี่เหลี่ยมชนิดฝังดิน (สาย NYY)
- สวิตช์ไฟ	- ยี่ห้อ BTICINO รุ่น MATIX
- ปลั๊กไฟ	- ยี่ห้อ BTICINO รุ่น MATIX
- สายไฟฟ้าแสงสว่าง	- ยี่ห้อ ไทยยาศาภิ ขนาด 2 x 2.5/1.5 THW
- สายไฟฟ้า (ปลั๊ก)	- ยี่ห้อ ไทยยาศาภิ ขนาด 2 x 2.5/1.5 THW
- สายโทรศัพท์	- ยี่ห้อ PHELPSDODGE ขนาด 4C 24
- ปลั๊ก, ปลั๊กโทรศัพท์	- ยี่ห้อ BTICINO
- สายทีวี	- ยี่ห้อ สามารถ รุ่น RG6, WE 3023-8
- สายน้ำร้อน, ป้อนน้ำ, แอร์	- ยี่ห้อ ไทยยาศาภิ ขนาด 2 x 6/2.5 THW

**11.2 จำนวนที่ติดตั้ง**

- ไฟสำรองอัตโนมัติ (ภายในบ้าน)	- ชั้นละ 1 จุด ยี่ห้อ Sunny รุ่น DN220 ( หรือเทียบเท่า)
- ไฟโรงรถอัตโนมัติ(พลังแสงอาทิตย์)	- 1 จุด ยี่ห้อ Step รุ่น ST-405 (หรือเทียบเท่า)
- สายโทรศัพท์	- ทุกห้องนอน, ห้องพักผ่อน, ห้องทำงาน, ห้องแม่บ้าน
- สายโทรศัพท์	- ทุกห้องนอน, ห้องพักผ่อน, ห้องทำงาน, ห้องแม่บ้าน

รายการ	รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลั๊กไฟภายในบ้าน</li> <li>- ปลั๊กไฟภายนอกบ้าน</li> <li>- แสงสว่างเพดานภายในบ้าน</li> <li>- แสงสว่างเพดานภายในห้องน้ำ</li> <li>- แสงสว่างเพดานภายนอกบ้าน</li> <li>- แสงสว่างผนังภายนอก</li> <li>- สายแอร์พร้อมเบรกเกอร์</li> <li>- สายน้ำร้อนพร้อมเบรกเกอร์</li> <li>- สายปั้มน้ำพร้อมเบรกเกอร์</li> <li>- ดวงโคมภายในภายนอกทั้งหมด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องละ 4 จุด (ห้องนอนใหญ่ 5 จุด)</li> <li>- โรงจอดรถ 2 จุด</li> <li>- ชนิดดาวนัไลท์ ห้องละ 4 จุด (ห้องนอนใหญ่ 5 จุด)</li> <li>- ชนิดดาวนัไลท์ ห้องละ 2 จุด</li> <li>- ชนิดดาวนัไลท์ จำนวนจุด ตามแบบระบุ</li> <li>- ชนิดดาวนัไลท์ จำนวนจุด ตามแบบระบุ</li> <li>- ทุกห้องนอน, ห้องพักผ่อน, ห้องทำงาน ( ยกเว้นห้องแม่บ้านและห้องครัว)</li> <li>- ห้องน้ำทั่วไป 1 จุด (ห้องน้ำในห้องนอนใหญ่ 3 จุด)</li> <li>- 1 จุด (ลูกค้าจัดหาปั้มน้ำพร้อมอุปกรณ์)</li> <li>- ลูกค้าจัดหา ดวงโคม พร้อมอุปกรณ์</li> </ul>
<b>12. ระบบสุขาภิบาล</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อเมนประปาหน้าดี</li> <li>- ท่อประปาหน้าดี</li> <li>- ท่อประปาหน้าทั้งทั่วไป</li> <li>- ท่อประปาหน้าทั้ง, เฉลียงและระเบียง</li> <li>- ท่อส้วม</li> <li>- ท่อระบายอากาศ</li> <li>- ท่อน้ำร้อน</li> <li>(ท่อทองแดงขนาด ศก. 1/2 หรือเทียบเท่า)</li> <li>- ท่อน้ำดี, น้ำเสีย Sink</li> <li>- ท่อน้ำดี, น้ำเสีย และเครื่องซักผ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อ PVC ของปูนซีเมนต์ไทย ขนาด ศก. 3/4" ชั้น 13.5 ความยาวไม่เกิน 20 เมตร จากแนวที่ดินหน้าบ้านถึงตัวอาคาร</li> <li>- ท่อ PVC ของปูนซีเมนต์ไทย ขนาด ศก. 1/2" ชั้น 13.5</li> <li>- ท่อ PVC ของปูนซีเมนต์ไทย ขนาด ศก. 2" ชั้น 8.5</li> <li>- ท่อ PVC ของปูนซีเมนต์ไทย ขนาด ศก. 3" ชั้น 8.5</li> <li>- ท่อ PVC ของปูนซีเมนต์ไทย ขนาด ศก. 4" ชั้น 8.5</li> <li>- ท่อ PVC ของปูนซีเมนต์ไทย ขนาด ศก. 2" ชั้น 8.5</li> <li>- ห้องน้ำในห้องนอนใหญ่ ( อ่างอาบน้ำ-ฝักบัว-อ่างล้างหน้า)</li> <li>ห้องน้ำในห้องนอนทั่วไป ( ฝักบัว )</li> <li>- 1 จุด</li> <li>- 1 จุด</li> </ul>
<b>13. ระบบกำจัดน้ำเสีย</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ท่อระบายน้ำเสีย</li> <li>- บ่อพักน้ำ</li> <li>- ถังดักไขมันสำเร็จรูป</li> <li>- บ่อดักกลิ่น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปผลิตภัณฑ์ AQUA พร้อมตอกเสาเข็มหกเหลี่ยม Ø 6" x 2.00, จำนวน 5 ต้น ( ตอกเข็มเฉพาะในเขตพื้นที่กรุงเทพฯ ฯ และปริมณฑล )</li> <li>- ท่อกระเบื้องกระดาศใยหินตามท้องตลาด ศก. 8" ความยาวไม่เกิน 40 เมตร จากถังบำบัดถึงแนวที่ดินหน้าบ้าน</li> <li>- ใช้บ่อดักสำเร็จรูปตามท้องตลาด ขนาด 0.30 x 0.40 ม. วางทุกระยะ 6 เมตร</li> <li>- ยี่ห้อ AQUA ( หรือเทียบเท่า ) ขนาด 15 ลิตร</li> <li>- ใช้บ่อดักกลิ่นสำเร็จรูปตามท้องตลาด ขนาด 0.40 x 0.50 เมตร</li> </ul>
<b>14. รวากันตกและราวระเบียง</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- รวากันตกภายใน</li> <li>- ราวระเบียงภายนอก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สแตนเลสแบบเงา ลวดลายมาตรฐาน (ตามแบบระบุราคาไม่เกิน 4,000 บาท/ตรม)</li> <li>- สแตนเลสแบบเงา ลวดลายมาตรฐาน (ตามแบบระบุราคาไม่เกิน 3,000 บาท/ตรม)</li> </ul>
<b>15. ระบบป้องกันปลวก</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- การป้องกัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้น้ำยาเคมีและน้ำยาป้องกันปลวกระบบท่อเดินตามแนวคานพร้อม ไบรรับประกัน 3 ปี นับจากวันที่เดินท่อปลวกแล้วเสร็จ</li> </ul>

**รายการ**

**รายละเอียดวัสดุก่อสร้าง**

**16. งานสี**

- ผนังภายนอก

- ผนังภายใน

- ส่วนที่เป็นไม้

- ส่วนที่เป็นเหล็ก

- ทาสีรองพื้นปูนใหม่กันด่างของ TOA SUPERSHIELD ชนิดทาภายนอก 1 ครั้ง แล้วทาทับหน้าด้วยสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD ชนิดทาภายนอก 2 ครั้ง

- ทาสีรองพื้นปูนใหม่กันด่างของ TOA SUPERSHIELD ชนิดทาภายใน 1 ครั้ง แล้วทาทับหน้าด้วยสีน้ำอะครีลิคของ TOA SUPERSHIELD DURACLEAN ชนิดด้านทาภายใน 2 ครั้ง

- ทาสีรองพื้นด้วยสีน้ำมันกันเชื้อราของ TOA 1 ครั้ง แล้วทาทับด้วยสีจริงชนิดสีน้ำมันของ TOA 2 ครั้ง

- ทาสีรองพื้นด้วยสีน้ำมันกันสนิมของ TOA 1 ครั้ง แล้วทาทับด้วยสีจริงชนิดสีน้ำมันของ TOA 2 ครั้ง

**17. ระดับความสูงของอาคาร**

- ระดับดินถมถึงพื้นชั้นล่าง

- ระดับความสูงพื้นชั้นล่าง-ฝ้าชั้น 1

- ระดับความสูงพื้นชั้น 2 ถึงฝ้าชั้น 2

- ระดับความสูงพื้นชั้น 3 ถึงฝ้าชั้น 3

- สูง 1.20 ม. หรือตามแบบกำหนด

- สูง 3.00 ม. หรือตามแบบกำหนด

- สูง 2.80 ม. หรือตามแบบกำหนด

- สูง 2.80 ม. หรือตามแบบกำหนด